

**Villa de 4 dormitorio se vende en Calpe**

**1.250.000**

Referencia: 306901





## Características

- 4 dormitorios
- 4 baños
- 380 m<sup>2</sup> construir
- 1000 m<sup>2</sup> parcela
- Piscina: Yes

## Descripción

Villa de lujo con vista al mar en venta en Calpe.

Esta nueva villa del año 2013 fue construida según estandar alemán, o sea con aislamiento dentro de las paredes exteriores y el techo, dando un ambiente agradable tanto en verano como en invierno.

La villa tiene 2 apartamentos idénticos (que se podrían conectar con una escalera interior), cada uno tiene salón y

comedor, cocinas abierta, 2 dormitorios y 2 baños. Dispone de aire acondicionado, terrazas y una azotea/solarium con la más magnífica vista al mar que se pueda imaginar.

A pie de calle hay un garaje para 3 coches y el acceso lleva hasta la casa. El jardín es de fácil mantenimiento, y las ventanas de aluminio con tosca, vidrio de seguridad bronceado, mosquitera, persianas enrollables, barandillas de aprox. 80m, puertas eléctricas. La escalera es de granito y mármol y la cocina arriba esta amueblada.

La piscina infinity única en forma y tamaño tiene 23x12 metros con palmera en el centro y al final, tiene cascada y ducha, jacuzzi, piscina infantil. La casa está situada en una ladera, pero casa y piscina están en una sola planta debido a un muro de piedra natural de 4,5m de altura, en una calle sin salida, y detrás de la casa se encuentra la "Zona especial" (reserva natural – pinos), por lo que tiene privacidad absoluta.

El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo pe...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)