

Parcela de se vende en Hondon de las Nieves

79.000

Referencia: 670305





Características

- 480 m² construir
- 12229 m² parcela
- Piscina: Yes

Descripción

Parcela edificable y llana, Hondón de las Nieves.. Bonita parcela edificable y llana, Hondón de las Nieves. Acceso por carretera asfaltada, a las afueras del pueblo.

La parcela mide 12.229 m² según datos catastrales y está zonificada como agrícola. Una casa puede construirse con una llamada "huella" del 2% hasta una altura máxima de 7 metros. Es decir, una casa con una superficie construida de aprox. 490m², dividida en dos plantas. Las terrazas descubiertas, la piscina y cualquier espacio subterráneo (por ejemplo, un garaje, un gimnasio, una sala de ocio) no cuentan en este cálculo. Hay conexiones de luz y agua.

Hondón de las Nieves es una zona codiciada por muchos extranjeros entre pueblos como La Romana, Monovár, Aspe, Novelda, Hondón de los Frailes y Pinoso. La ciudad más cercana es Elche a unos 22km con unos 250.000 habitantes, lo que la convierte en la 2ª ciudad más grande de la provincia de Alicante. El aeropuerto de Alicante está a unos 35 km.