

**Parcela de se vende en Callosa de Segura**

**260.000**

Referencia: 670381





## Características

- 46816 m<sup>2</sup> construir
- 46816 m<sup>2</sup> parcela
- Piscina: Yes

## Descripción

Se trata de un suelo rústico, clasificado como suelo no urbanizable común, formado por 4 fincas registrales y 5 fincas catastrales.

Superficie total de 46.816 m<sup>2</sup>, la superficie total del terreno para construir una vivienda es de 10.000 m<sup>2</sup> y se permite una edificabilidad del 2%, por lo que se podría ampliar la vivienda existente o construir otras hasta 936 m<sup>2</sup>.

Superficie total del terreno para construir una vivienda es de 10.000 m<sup>2</sup> y se permite una edificabilidad del 2%, por lo que se podría ampliar la vivienda existente o construir otras hasta 936 m<sup>2</sup>.

Tiene agua de riego suficiente para todo el terreno, 2 accesos en coche, se puede contratar suministro eléctrico ya

que hay un poste junto a la casa.

También hay una casa con elevador de agua para reparar o cambiar.

Se puede utilizar como una propiedad de recreo, casa rural, explotación agrícola y mucho más.

Por favor, póngase en contacto con nosotros para más información.

Se encuentra a 30 km de Guardamar del Segura, La Marina, La Mata o las calas y playas de Orihuela Costa. A 55 km del aeropuerto de Alicante y a 6 km del centro de Orihuela.

---

 **0031 683707000**

 **[www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)**

 **[marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)**