

**Villa de 3 dormitorios se vende en Altea**

**1.050.000**

Referencia: 694998





## Características

- 3 dormitorios
- 4 baños
- 390 m<sup>2</sup> construir
- 820 m<sup>2</sup> parcela
- Piscina: Yes

## Descripción

La propiedad tiene una superficie construida de 390 m<sup>2</sup> en una parcela de 820 m<sup>2</sup> con orientación sur situada en una zona tranquila y apacible de Sierra Bernia, con preciosas vistas al mar. El chalet está distribuido en 3 plantas y está siendo reformado con materiales de primera calidad. El plazo de entrega estimado es el primer trimestre de 2025. En la planta baja encontramos un amplio salón-comedor que se abre a una gran terraza parcialmente cubierta con piscina desbordante donde podrá disfrutar de las magníficas vistas, además la planta cuenta con una cocina americana totalmente equipada, un dormitorio en suite en la parte izquierda de la planta, lavadero y un aseo de

invitados. En la primera planta hay un impresionante y espacioso dormitorio principal con baño en-suite y otro dormitorio más pequeño con baño en-suite, ambos con acceso a la terraza de la primera planta con espectaculares vistas al mar. Desde la terraza del dormitorio principal tiene una escalera exterior para que pueda acceder a un gran solarium en la azotea que está parcialmente cubierto. El sótano cuenta con un garaje con suficiente espacio de estacionamiento para dos coches, una sala de instalaciones, sala de oficina y un gran trastero. Además la villa está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos, aislamiento térmico y acústico interior y sistema aerotérmico. Se encuentra a 3 km de la ciudad de Altea La Vella, a 6 km de la playa, a 4 km de la autopista y a 72 km del aeropuerto de Alicante.

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)