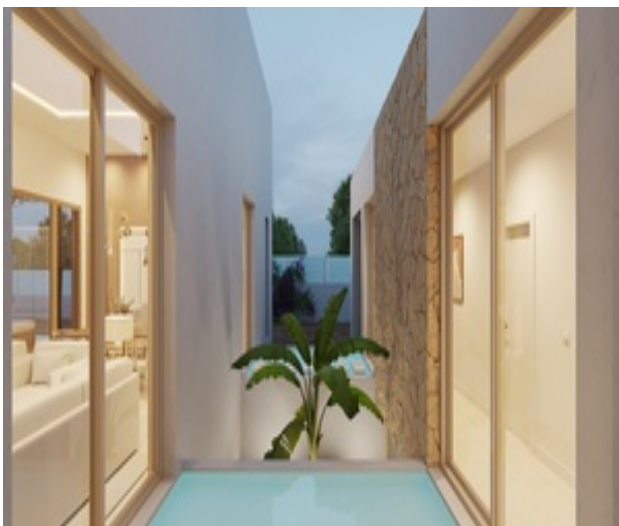


**Villa de 5 dormitorios se vende en Orihuela**

**1.490.000**

Referencia: 697918





## Características

- 5 dormitorios
- 3 baños
- 381 m<sup>2</sup> construir
- 1500 m<sup>2</sup> parcela
- Piscina: No

## Descripción

Presentamos una villa de lujo de nueva construcción en Las Filipinas, Villamartin. Situada en una parcela de 1500 m<sup>2</sup>, esta moderna villa dispone de 4 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados. La vivienda cuenta con una cocina americana conectada a una espaciosa zona de estar, un jardín privado con piscina y una plaza de aparcamiento. Los acabados modernos y el diseño estético garantizan comodidad y estilo. Además, se ofrece la opción de incluir un solarium privado y un sótano con un coste adicional. La finalización de esta magnífica villa está prevista para junio de 2025.

## EXTERIORES

El exterior de la villa en Las Filipinas destaca por su diseño moderno y elegante. Situada en una amplia parcela de 1500 m<sup>2</sup>, la villa cuenta con un jardín privado cuidadosamente diseñado que incluye una piscina perfecta para disfrutar del clima soleado de la Costa Blanca. La terraza de 80 m<sup>2</sup> ofrece un espacio ideal para relajarse y cenar al aire libre. La villa también dispone de una plaza de aparcamiento, asegurando comodidad y seguridad para los residentes. La opción de añadir un solarium privado proporciona un espacio adicional para tomar el sol y disfrutar de las vistas panorámicas.

## INTERIORES

El interior de la villa está diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. Con una superficie construida de 165 m<sup>2</sup> y útil de 125 m<sup>2</sup>, la vivienda ofrece un amplio salón-comedor con una cocina americana moderna y bien equipada...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)