

## Villa de 5 dormitorios se vende en Teulada

2.995.000

Referencia: 698447





## Características

- 5 dormitorios
- 3 baños
- 460 m<sup>2</sup> construir
- 13536 m<sup>2</sup> parcela
- Piscina: No

## Descripción

Descubre la nueva villa de lujo con vistas al mar en Moraira, un refugio exquisito que combina diseño moderno y comodidad con la belleza natural de la Costa Blanca. Esta villa de obra nueva está diseñada con geometrías sencillas y puras, articulando espacios interiores que fluyen armoniosamente hacia el exterior. Situada en una parcela de 1,864 m<sup>2</sup>, la propiedad cuenta con una superficie construida de 370 m<sup>2</sup>, incluyendo amplias terrazas y un solárium que ofrecen vistas panorámicas al mar. La villa dispone de 5 dormitorios dobles, todos con baño en suite, y un gran espacio diáfano de más de 90 m<sup>2</sup> para la cocina, comedor y salón. Con soluciones técnicas y constructivas

de última generación, esta vivienda de lujo ofrece las máximas prestaciones en un entorno sereno y sofisticado.

## EXTERIORES

La villa se presenta como una pieza geométrica única que se integra perfectamente en el entorno natural de Moraira. El acceso a la vivienda se realiza a través de una rampa y escaleras que se funden con el terreno, conduciendo a un zócalo de piedra que da entrada a la casa. El exterior de la villa cuenta con una amplia terraza de 300 m<sup>2</sup> que rodea la planta principal, creando un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Un porche abierto de más de 50 m<sup>2</sup> proyecta el interior hacia el exterior, creando un ambiente único y fluido. La propiedad también incluye un jardín bien cuidado, una piscina privada y una plaza de aparcamiento, asegurando comodidad y lujo en cada rincón...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)