

**Villa de 3 dormitorios se vende en San Javier**

**524.900**

Referencia: 698505





## Características

- 3 dormitorios
- 2 baños
- 139 m<sup>2</sup> construir
- 350 m<sup>2</sup> parcela
- Piscina: No

## Descripción

Presentamos una preciosa villa de obra nueva en Santiago de la Ribera, ubicada a tan solo 900 metros de las hermosas playas de la zona. Esta villa de una sola planta cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo un diseño moderno y funcional. Con una superficie construida de 110 m<sup>2</sup> y útil de 90 m<sup>2</sup>, esta propiedad es ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La villa incluye un luminoso salón con cocina abierta y grandes ventanales que se abren a la terraza delantera y la piscina privada. Además, dispone de un amplio solárium, jardín privado y plaza de aparcamiento. Situada en una zona privilegiada, cercana a restaurantes, bares de tapas,

cafeterías y supermercados, esta villa es perfecta tanto para vivir todo el año como para vacaciones.

## EXTERIORES

El diseño exterior de la villa en Santiago de la Ribera combina modernidad y funcionalidad. La propiedad está situada en una parcela de 281 m<sup>2</sup>, rodeada de un jardín privado bien cuidado que proporciona un entorno tranquilo y relajante. La piscina privada es el lugar ideal para refrescarse y disfrutar del sol mediterráneo. La amplia terraza delantera, accesible desde el salón a través de ventanas correderas, ofrece un espacio perfecto para cenar al aire libre y relajarse. El solárium es un destacado adicional, proporcionando un espacio amplio para tomar el sol durante todo el año y disfrutar de las vistas panorámicas. La villa también incluye una plaza de aparcamiento privada, asegurando comodidad y seguridad para los residentes.

<...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)