

## Villa de 3 dormitorios se vende en Calpe

2.450.000

Referencia: 698920





## Características

- 3 dormitorios
- 4 baños
- 349 m<sup>2</sup> construir
- 1079 m<sup>2</sup> parcela
- Piscina: Yes

## Descripción

Proyecto de licencia para villa moderna con vistas al mar Mediterráneo en venta en Calpe

Un hermoso proyecto para una villa de nueva construcción de estilo mediterráneo que combina lujo y confort con elementos naturales. Situado en Partida Garduix en Calpe en una parcela que linda con zonas rústicas. Vistas al mar con la sensación de vivir en un bosque verde. Partida Garduix está a 1,5 km de la playa Arenal Bol y del más que animado centro de Calpe. Aquí encontrará todo lo que necesita. La villa tiene magníficas vistas al mar y al fascinante

Peñón d'lfach.

La villa está deliberadamente diseñada en forma de L para aprovechar al máximo la parcela. Un ala tiene 2 plantas y la otra sólo una. Todas las habitaciones están orientadas al sur o al este. Esto le permite disfrutar de las hermosas vistas en todas partes.

En el ala este de la planta baja se encuentra la moderna cocina, completa con isla. Tiene vistas al jardín y a la piscina. Al lado se encuentra el amplio comedor y una acogedora sala de estar con chimenea. Desde estas estancias se accede directamente a las verandas mediterráneas cubiertas de paja.

El ala sur de la planta baja alberga un amplio y atractivo salón, que se abre tanto al exterior como a un patio inglés. Este patio proporciona una ventilación excepcional y una sensación de amplitud. Este luminoso patio también ilumina una sala polivalente ideal para sala de música, gimnasio, yoga, sala de juegos o lo que se desee.

Desde el salón se accede a la suite principal...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)