

Villa de 4 dormitorio se vende en Moraira

1.650.000

Referencia: 700917





Características

- 4 dormitorios
- 3 baños
- 213 m² construir
- 971 m² parcela
- Piscina: Yes

Descripción

Ubicada en la deseable zona de Solpark, a solo 2 km del centro de Moraira y de la playa, esta villa se encuentra en una parcela plana y está diseñada para vivir en una sola planta, separando cuidadosamente los espacios de día y de noche.

Al entrar, encontrará una amplia sala de estar a la derecha, acompañada de una cocina moderna con una barra de desayuno y un lavadero, creando un flujo continuo y abierto. La zona de noche está situada en el lado izquierdo de la

villa, con cuatro dormitorios, uno de ellos en suite, y dos baños adicionales.

La villa cuenta con cubiertas planas ajardinadas con plantas típicas mediterráneas, haciendo hincapié en un uso autóctono de la vegetación, mientras que las fachadas blancas le dan un aspecto distintivo inspirado en Ibiza. La carpintería de aluminio, diseñada para imitar la madera de primera clase con perfiles con rotura de puente térmico, mejora tanto el estilo como la eficiencia energética.

En el interior, la villa cuenta con acabados de alta calidad, que incluyen pisos de gres porcelánico de primeras marcas nacionales, una cocina moderna con encimeras de mármol y gabinetes de roble melamínico, y electrodomésticos de primera línea. Los baños están equipados con sanitarios de primera calidad y azulejos de gres porcelánico. La villa también incluye aire acondicionado a través de un sistema de aerotermia y calefacción por suelo radiante o radiadores en toda la casa.

Una gran terraza ofrece impresionantes vistas al mar y cuenta con una piscina de 55 m², una cocina de verano bien ...

 **0031 683707000**

 **www.immo-spain.com**

 **marc@costaselect.com**