

**Villa de 4 dormitorio se vende en Javea**

**530.000**

Referencia: 701380





## Características

- 4 dormitorios
- 2 baños
- 198 m<sup>2</sup> construir
- 1612 m<sup>2</sup> parcela
- Piscina: Yes

## Descripción

Esta espaciosa villa está situada en una de las mejores ubicaciones de Jávea, a los pies del Montgó. Situada en una parcela llana de más de 1600m<sup>2</sup> con una construcción de 198m<sup>2</sup> y totalmente orientada al sur, esta villa es una excelente vivienda permanente.

Si busca una villa con mucho potencial, ¡esta podría ser la villa de sus sueños! ¡Debería mirarla con la percepción de transformarla en una villa contemporánea y cómoda en una ubicación fantástica!

La villa es de una sola planta y ofrece un abanico de posibilidades. Lo que es muy importante es que los cimientos sean buenos y que no haya humedad en la casa. Debido a la orientación al sur, puede disfrutar del sol todo el año, especialmente del sol de invierno que es tan importante para la comodidad durante los meses más fríos.

Aún no se ha alcanzado el número máximo de m2 edificables, por lo que se pueden construir más, quizás en la parte baja del jardín. Por ejemplo, una casa de invitados o algo similar. O una hermosa cocina al aire libre junto a la piscina. ¡Muchas opciones!

¿Le apetece una casa para reformar? ¡Entonces te recomendamos que planifiques una visita para que puedas experimentarlo por ti mismo!

---

☎ **0031 683707000**

🌐 **www.immo-spain.com**

✉ **marc@costaselect.com**